

Référence : 36

Maison T4 63 m² - Pont-Sainte-Maxence

217 000 €

63 m²

3 chambre(s)

Description

Habiter à PONT STE MAXENCE dans un environnement privilégié en cœur de ville, à quelques pas seulement de toutes les commodités, des transports en commun et de la gare SNCF.
Dans une résidence récente, l'OPAC de l'Oise vous propose un appartement de type 3 au 1er étage comprenant : entrée; séjour cuisine lumineux de 31m² donnant sur une terrasse de 10m² + un jardin de 20m²; 2 chambres; wc séparé; dégagement; une salle d'eau. Chauffage individuel au gaz
2 places de stationnement privatives dans un parking fermé et sécurisé.
Cet appartement est vendu en location accession PSLA avec un loyer de 670€ / mois (sous conditions): un dispositif d'aide qui facilite l'acquisition de votre résidence principale et qui offre de nombreux avantages (TVA réduite à 5,5% ; exonération de la taxe foncière pendant 15 ans ; frais de notaire réduits ; possibilité de cumuler avec d'autres aides PTZ - 1% logement ;
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Informations et réservations au 06.22.21.19.51

- Centre-ville
- Fibre
- Commerces
- Neuf
- Parking
- Proche gare
- Proche école
- Terrasse

DPE



GES



Nous contacter

vsahaguian@opacoise.fr

03 44 06 32 17