



Référence : 1290-3-1-20

Appartement T2 53 m<sup>2</sup> - Bornel

140 000 €

53 m<sup>2</sup>

1 chambre(s)

## Description

### BORNEL, 9, rue Carnot N°20

Situé au 2<sup>e</sup> étage appartement de type 2 d'une superficie de 53m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, cuisine avec cellier, séjour, 1 chambre, salle de bains et WC. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 28 lots.

Charges de copropriété : 1.200 €/an environ.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 843 € et 1 141 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 – 2022 et 2023 (abonnement compris).

**Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 € pour l'achat de ce bien ! \***

\* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Centre-ville



Proche gare

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous  
contacter



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50