



Référence : 4380.2.1.7

Appartement T2 54 m² - Fitz-James

94 000 €

54 m²

1 chambre(s)

Description

FITZ-JAMES 5, allée Georges Brassens Apt 7

Situé au 1er étage appartement type 2 d'une superficie de 54m² environ et comprenant : entrée, séjour, cuisine, cellier, 1 chambre, salle de bains, WC séparés.

Chauffage individuel gaz.

Copropriété de 35 lots.

Charges 1100 €/an environ.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 877 € et 1187 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6 000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

** Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

Autres annonces concernées sur notre site : opacoise.fr

Les frais d'acte notariés, hors frais liés aux emprunts, seront à la charge de l'OPAC de l'Oise en sa qualité de vendeur. L'office notarial sera désigné par l'OPAC de l'Oise.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Fibre

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



**Nous
contacter**



stassin@opacoise.fr



03 44 06 32 16