

Référence : 7150.1.40.40

Appartement T1 27 m² - Pont-Sainte-Maxence

52 000 €

27 m²

0 chambre(s)

Description

Appartement Type I Bis à Pont Ste Maxence 1 rue Marie Bray Apt 2

Nous vous invitons à visiter ce bel appartement transversant de type 1 Bis pièce principale de 27 m² situé au rez de chaussée de la résidence, dans un quartier calme et reposant, il est composé comme suit : une entrée, un séjour, une cuisine, une salle de bain, WC.

Les ouvrants sont en PVC avec volets roulants.

Chauffage gaz.

Lots de copropriété : 144

Charges annuelles : 1000€

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 863 € et 1167 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

PRIX : 52 000 €

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **17 juin 2025**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame VOLONDAT – HARDYN Elisabeth 03.44.06.32.18 ou 06.22.21.19.18

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **17 juin 2025**.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet www.opac

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce biens est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Accessibilité



Cave



Fibre



Commerces



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous
contacter



evolondat@opacoise.fr



06 22 21 19 18