

**Frais de
notaire
offerts !**



Référence : 419-1-1-1

Appartement T3 58 m² - Beauvais

115 000 €

58 m²

2 chambre(s)

Description

OFFRE LIMITEE : FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS POUR L'ACHAT DE CE LOGEMENT **

3 ruelle aux Loups Beauvais

Situé au rez-de-chaussée appartement n°1 de type 3 d'une superficie de 58m² environ comprenant : entrée, séjour avec petit espace vert, 2 chambres, cuisine, salle d'eau PMR, WC séparé. Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville.

Copropriété de 93 lots dont 42 logements.

Taxe foncière : 1500 €

Charges de copropriété : 1200 €/an environ

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 € et 1120 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

** Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 13 octobre 2025 et le 31 décembre 2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

Les frais d'acte notariés, hors frais liés aux emprunts, seront à la charge de l'OPAC de l'Oise en sa qualité de vendeur.

L'office notarial signataire de l'acte sera désigné par l'OPAC de l'Oise.

Autres annonces concernées sur notre site : opacoise.fr



Accessibilité



Fibre



Proche gare



Terrasse

DPE



GES



**Nous
contacter**



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50