

Référence : 1850.1.2.19

Appartement T3 60 m² - Chantilly

189 000 €

60 m²

2 chambre(s)

Description

CHANTILLY – 2, impasse Versepuy Apt 19

Apt type 3 de 60 m² environ au 5^{ème} niveau, comprenant : entrée, séjour avec loggia fermée, salon, cuisine, 1 chambre, salle de bain et WC. Cave privative. Place de stationnement privative.

Chauffage et production d'eau chaude gaz individuels.

Copropriété de 60 lots. Charges prévisionnelles : 1.300 €/an environ.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.117 € et 1.511 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Prix : 189.000,00 €

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), **jusqu'au 12 juillet 2026** la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Visites et renseignements : **M. TASSIN Sébastien au 03.44.06.32.16**

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, **avant le 12 juillet 2026**.



Calme



Cave



Centre-ville



Parking

DPE



GES



**Nous
contacter**



stassin@opacoise.fr



03 44 06 32 16