

Référence : 4910.1.2.14

Appartement T4 71 m<sup>2</sup> - Lamorlaye

185 000 €

71 m<sup>2</sup>

3 chambre(s)

## Description

**LAMORLAYE 71, rue Louis Barthou, appartement n° 14**

Appartement de type 4 de 71 m<sup>2</sup> situé au 1er étage .

Comprenant : cuisine, séjour, trois chambres, salle de bains, wc, balcon, cave.

Copropriété de 120 lots dont 60 logements. Charges annuelles : 2.150 € environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 803 € et 1.087 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

**Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! \***

\* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

**Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57**

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Autres annonces concernées sur notre site : [opacoise.fr](http://opacoise.fr)



Balcon



Calme



Cave



Parking



Sans vis-à-vis

**DPE**

A B C D E F G NA

**GES**

A B C D E F G NA



**Nous  
contacter**



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57