

Référence : 7270.1.18.18

Maison T4 78 m² - Pont-Sainte-Maxence

155 000 €

78 m²

3 chambre(s)

Description

PONT STE MAXENCE 17 rue Moulin de l'Etang

Nous vous proposons cette magnifique maison de type 4 pièces principales d' environ de 78 m² sur 151 m² de terrain.

Comprenant : au rez de chaussée un séjour, une cuisine, un WC/ salle d'eau, à l'étage trois chambres, une salle de bain.

Avec un jardin et un garage.

Chauffage individuel gaz

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1190€ et 1615€ par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE.

Prix : 155 000 €

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 31 juillet 2026, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Visites et renseignements : Mme VOLONDAT – HARDYN Elisabeth 03.44.06.32.18 ou 06.22.21.19.18

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, avant le 31 juillet 2026.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bie



Calme



Garage



Jardin

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous
contacter



evolondat@opacoise.fr



06 22 21 19 18