

Référence : 6630.1.4.4

Maison T5 82 m² - Noyon

105 000 €

82 m²

3 chambre(s)

Description

NOYON 2, avenue Alsace Lorraine, logt 4

Maison de type 5 de 82 m².

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, salon, trois chambres, salle de bains, wc, cave en sous-sol

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 888 € et 1.202 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 10.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **6 Septembre 2026**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **6 Septembre 2026**.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

www.opacoise.fr

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Calme



Cave



Centre-ville



Parking



Proche école



Sans vis-à-vis

DPE



GES



**Nous
contacter**



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57