

Référence : 3650.2.4.75

Appartement T3 62 m² - Crépy-en-Valois

99 000 €

62 m² | 2 chambre(s)

Description

Proche de la gare, des commerces et des écoles
CREPY EN VALOIS,19 rue d'Antoing Apt n°75
Nous vous invitons à acquérir ce superbe, lumineux et traversant appartement d'une surface de 63 m²
environ situé au 1er étage de la résidence. il est composé comme suit :
une entrée, une cuisine, un séjour, deux chambres, une salle de bain, un WC, un séchoir, une loggia et une cave.
Les ouvrants sont en PVC double vitrage avec volets.
Copropriété de 161 lots
Charges annuelles prévisionnelles : 2400 €
Chauffage au sol et eau collectif.
CLASSE ENERGIE : C
CLASSE CLIMAT : C
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 570€ et 770€ par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE.
PRIX : 99.000,00 €uros
Les informations sur les risques éventuels auxquels ce biens est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.f
Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *
* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise.

- Balcon
- Calme
- Cave
- Centre-ville
- Fibre
- Commerces
- Proche gare
- Proche école

DPE



GES



Nous contacter

evolondat@opacoise.fr

06 22 21 19 18