

Référence : lot 4C

Local commercial 134 m² - Plailly

1 608 €

134 m² | chambre(s)

Description

LOCAL COMMERCIAL / PROFESSIONNEL NEUF - 134m² - CŒUR DE PLAILLY
INSTALLEZ VOTRE ACTIVITÉ AU CŒUR DE PLAILLY !
Situé rue de Paris, sur un axe passant et à proximité immédiate du centre ville, l'Opac de l'Oise vous propose à la location, un local commercial ou professionnel de 134 m² au rdc d'un ensemble immobilier neuf de 34 logements.
Bénéficiant d'un emplacement privilégié au cœur d'une commune dynamique et réputée pour sa proximité avec le **Parc Astérix, ce local offre un cadre idéal pour développer votre activité**
Un espace modulable à aménager selon vos besoins
Ce local facilement modulable de 134 m² est proposé brut de béton, permettant une configuration et un aménagement adaptés à votre activité. Il dispose notamment de: Isolation thermique et phonique; carrelage; porte coulissante; rideau métallique; attentes et réservations pour les équipements sanitaires et électriques.
Loyer annuel 19 296€ H.T / H.C
Possibilité d'accueil de nombreuses activités commerciales, professionnelles ou de services, sous réserve d'étude et d'acceptation du dossier.
Disponibilité immédiate
Pas de frais d'agence
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Contact et conditions de location: 06 26 86 28 10

Accessibilité
Calme
Centre-ville
Fibre
Commerces

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA

Nous contacter
gkouessi@opacoise.fr
03 44 06 30 04