

À VENDRE



Référence : 3350.1.5.47

Appartement T3 61 m² - Compiègne

109 000 €

61 m²

2 chambre(s)

Description

Compiègne 2 rue du Maréchal Koenig - Apt 47

Appartement de type 3 d'une superficie de 61 m² situé au 1^{er} étage avec un emplacement de parking en sous-sol sécurisé et comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine, 2 chambres, couloir, salle de bains, WC, dressing, placard.

Chauffage individuel électrique - Menuiseries PVC

Copropriété de 137 lots dont 71 logements

Charges : 1100 €/an

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 217 € et 1 647 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

**** Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.**

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Balcon



Fibre



Parking



Proche école

DPE



GES



Nous
contacter



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57