

Référence : 17

Appartement T4 77 m² - Pont-Sainte-Maxence

230 500 €

77 m² | 3 chambre(s)

Description

Habiter à PONT STE MAXENCE dans un environnement privilégié en cœur de ville, à quelques pas seulement de toutes les commodités, des transports en commun et de la gare SNCF.
Dans une résidence récente, l'OPAC de l'Oise vous propose un appartement de type 4 au 1 er étage , comprenant : entrée; séjour cuisine lumineux de 34m² donnant sur une terrasse de 17m² + un jardin de 32m²; 3 chambres; wc séparé; dégagement; une salle de bain. Chauffage individuel au gaz
2 places de stationnement privatives dans un parking fermé et sécurisé.
Cet appartement est vendu en location accession PSLA avec un loyer de 789,16€ / mois, hors part acquisitive (sous conditions): un dispositif d'aide qui facilite l'acquisition de votre résidence principale et qui offre de nombreux avantages (TVA réduite à 5,5% ; exonération de la taxe foncière pendant 15 ans ; frais de notaire réduits ; possibilité de cumuler avec d'autres aides PTZ - 1% logement
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Informations et réservations au 06.22.21.19.51

- Centre-ville
- Fibre
- Jardin
- Commerces
- Neuf
- Proche gare
- Proche école
- Terrasse

DPE

A B **C** D E F G NA

GES

A **B** C D E F G NA

Nous contacter

vsahaguian@opacoise.fr

03 44 06 32 17