

À VENDRE



Référence : 5100.4.1.96

Appartement T1 44 m² - Longueil-Annél

50 000 €

44 m²

0 chambre(s)

Description

LONGUEIL ANNEL 2, rue Robert Clovin, appartement n° 96

Appartement de type 1bis de 44 m² situé au Rez de Chaussée .

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, séjour, salle de douche, wc, balcon.

Copropriété de 26 lots. Charges annuelles : 1.400 € environ chauffage compris.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.278 € et 1.728 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

** *Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.*

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

www.opacoise.fr

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Accessibilité



Balcon



Fibre



Commerces



Proche gare



Sans vis-à-vis

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous
contacter



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57