

À VENDRE



Référence : 6610.1.1.1

Appartement T3 59 m² - Noyon

63 000 €

59 m²

2 chambre(s)

Description

NOYON 38, Square Pierre et Marie Curie, appartement n° 1

Appartement de type 3 de 59 m² situé au Rez de chaussée.

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, buanderie, wc, cave

Copropriété de 64 lots. Charges annuelles : 1.160 € environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.875 € et 2.537 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#)

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **25 Avril 2024**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **25 Avril 2024**.

** Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis



Calme



Cave



Centre-ville



Fibre



Sans vis-à-vis

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous
contacter



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57