



Référence : 6610.1.3.6

Appartement T3 59 m² - Noyon

63 000 €

59 m²

2 chambre(s)

Description

NOYON 10, Square Pierre et Marie Curie, appartement n° 6

Appartement de type 3 de 59 m² situé au Rez de chaussée.

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, buanderie, wc, cave

Copropriété de 64 lots. Charges annuelles : 1.360 € environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.875 € et 2.537 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

** Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

Autres annonces concernées sur notre site : opacoise.fr

Les frais d'acte notariés, hors frais liés aux emprunts, seront à la charge de l'OPAC de l'Oise en sa qualité de vendeur. L'office notarial sera désigné par l'OPAC de l'Oise. D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

www.opacoise.fr

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Calmé



Cave



Centre-ville



Fibre



Sans vis-à-vis

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



**Nous
contacter**



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57