



Référence : Lot1

Bureaux 19 m² - Estrées-Saint-Denis

509 €

19 m²

chambre(s)

Description

Cabinet médical / paramédical à louer

Estrées St Denis, à 5mn de Compiègne et proche de Pont Ste Maxence (6 mn)

Au 15 Bis rue Théophile Havy, dans un centre para médical, bien situé en rdc d'un bel immeuble, découvrez une opportunité d'établir votre activité professionnelle et rejoindre une équipe dynamique déjà en place composée d'un ostéopathe, un pôle d'infirmières, une diététicienne.

Suite au départ de la podologue, l'Opac de l'Oise vous propose la location d'un cabinet de 19,15m² en très bon état :

- Bail professionnel
- Accessibilité PMR conforme
- Accès facile et sécurisé, nombreuses places de stationnement
- Espace sanitaire séparé pour la patientèle et les praticiens
- Pas de frais d'état des lieux, ni de rédaction de bail
- Loyer mensuel hors charges : 302,08€ HT
- Provisions sur charges mensuelles : 206,95€ comprenant (eau, électricité, chauffage, entretien vmc, taxe d'ordures ménagères, société de nettoyage, autres charges communes)
- Dépôt de garantie : 302,08€
- Pas de frais d'agence

A noter : Un laboratoire d'analyse et un centre d'écho radiologie sont mitoyens au cabinet

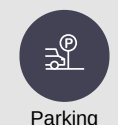
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Accessibilité



Calme



Parking



Proche école

DPE



**Nous
contacter**



gkouessi@opacoise.fr



03 44 06 30 04