

À VENDRE

Prêt
à Taux
Zéro%



Référence : 230-3-2-98

Appartement T4 58 m² - Beauvais

74 000 €

58 m²

3 chambre(s)

Description

BEAUVAIS, 3 rue Chanoine Crépin - N°98

Situé au rdc (surélevé) appartement de type 4 d'une superficie de 58m² environ et comprenant?: entrée, cuisine, cellier, séjour, 3 chambres, salle d'eau et WC. Cave privative. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 55 lots dont 24 logements.

Taxe foncière (2023) : 845 €

Charges de copropriété :?2500 €/an environ chauffage collectif inclus.

CLASSE ENERGIE : D.

CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 810 € et 1 096 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

** *Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.*

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Cave



Parking



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous
contacter



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50