

Référence : 5400-1-1-2

Maison T4 78 m² - Méru

160 000 €

78 m²

3 chambre(s)

Description

MERU, 25, rue Bellonte

Sur un terrain de 375 m² maison de type 4 d'une superficie de 78m² environ comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour, cuisine, cellier et wc.
- Au 1er étage : palier desservant trois chambres dont deux en enfilade et une salle d'eau

Jardin. Chauffage individuel gaz de ville. Menuiseries double vitrage.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 974 € et 2 670 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 – 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Jardin



Proche école

DPE



GES



**Nous
contacter**



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50