

Référence : 417-1-1-7

Appartement T4 73 m<sup>2</sup> - Beauvais

129 000 €

73 m<sup>2</sup>

3 chambre(s)

## Description

### BEAUVAIS, 1 cours des trois lanternes n°7

Situé au 1er étage (ascenseur) appartement de type 4 d'une superficie de 73 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bains et WC. Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville. Copropriété de 43 lots. Charges de copropriété : 1400 €/an environ

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 921 € et 1 245 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

**Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! \***

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Ascenseur



Centre-ville



Fibre



Proche école

## DPE

A B **C** D E F G NA

## GES

A B **C** D E F G NA



Nous  
contacter



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50