



Référence : 460-3-4-404

## Appartement T5 84 m<sup>2</sup> - Beauvais

**95 000 €**

84 m<sup>2</sup>

4 chambre(s)

### Description

**BEAUVASIS, 2 rue Pierre Garbet n°404**

Situé au 3<sup>e</sup> étage appartement de type 5 d'une superficie de 84 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine, 4 chambres, salle d'eau, cellier et WC. Cave privative.

Copropriété de 149 lots dont 70 logements.

Charges de copropriété : 2500 €/an environ chauffage inclus.

Procédure en cours : 1.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 167 € et 2 931 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Cave



Fibre



Parking



Proche école

### DPE



### GES



**Nous  
contacter**



[contact@opacoise.fr](mailto:contact@opacoise.fr)



03 44 79 50 50