

Référence : 230.3.3.109

Appartement T4 58 m<sup>2</sup> - Beauvais

95 000 €

58 m<sup>2</sup>

2 chambre(s)

## Description

### BEAUVAIS, 1 rue Chanoine Crépin - N°109

Situé au 2<sup>o</sup> étage appartement de type 4 d'une superficie de 58m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, cuisine, cellier, séjour, salon, 2 chambres, salle d'eau et WC. Cave privative. Menuiseries double vitrage (en cours de remplacement). Travaux de ravalement de façade avec isolation par l'extérieur en cours.

Copropriété de 55 lots dont 24 logements.

Charges de copropriété : 2700 €/an chauffage collectif inclus.

Taxe foncière : 894 €/an

CLASSE ENERGIE : D.

CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 918 € et 1 242 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

**Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! \***

\* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Cave



Fibre

## DPE

A B C D E F G NA

## GES

A B C D E F G NA



Nous  
contacter



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50