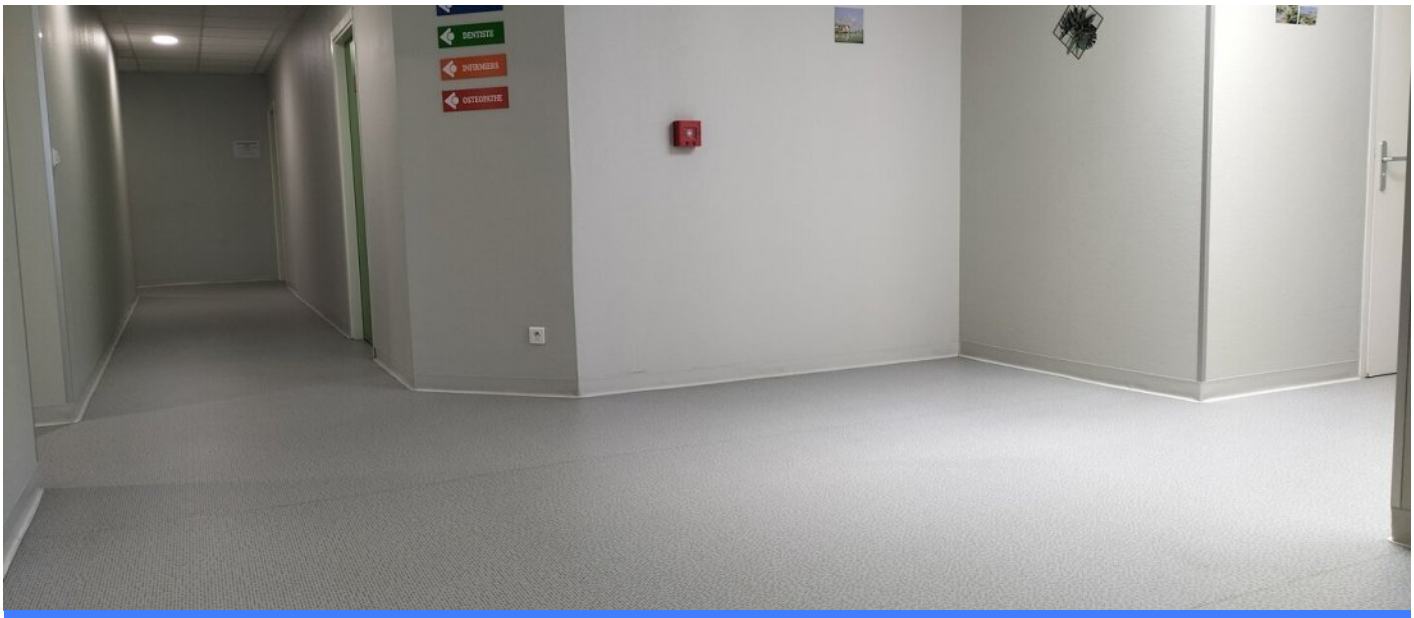


Référence : Estrées

Local commercial 74 m² - Estrées-Saint-Denis

892 €

74 m²

chambre(s)

Description

Cabinet médical / paramédical à louer
Estrées St Denis, à 5mn de Compiègne et proche de Pont Ste Maxence (6 mn)
Au 15 Bis rue Théophile Havy, dans un centre para médical, bien situé en rdc d'un bel immeuble, découvrez une opportunité d'établir votre activité professionnelle et rejoindre une équipe dynamique déjà en place composée d'un ostéopathe, un pôle d'infirmières, une diététicienne.
Suite au départ de la dentiste, l'Opac de l'Oise vous propose la location d'un cabinet de 74,39m² environ comprenant une salle d'attente personnelle :
• Bail professionnel
• Accessibilité PMR conforme
• Accès facile et sécurisé, nombreuses places de stationnement
• Espace sanitaire séparé pour la patientèle et les praticiens
• Pas de frais d'état des lieux, ni de rédaction de bail
• Loyer mensuel hors charges : 891,79€ HT
• Provisions sur charges mensuelles : 385,43€ comprenant (eau, électricité, chauffage, entretien vmc, taxe d'ordures ménagères, société de nettoyage, autres charges communes)
Un laboratoire d'analyse et un centre d'écho radiologie sont mitoyens au cabinet
Disponibilité immédiate
Pas de frais d'agence
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Contact et conditions de location: 06 26 86 28 10

Accessibilité

Calme

Parking

DPE



GES



OPAC DE L'OISE

Nous contacter

gkouessi@opacoise.fr

03 44 06 30 04