Référence : 3660.4.1.152

Appartement T4 74 m² - Crépy-en-Valois

115 000 €

74 m² | 3 chambre(s)

Description

Appartement Type 4 à Crépy en Valois 2 rue Zell Mosel Apt 152
Nous vous invitons à visiter ce bel appartement transversant de type 4 pièces principales de 74 m² situé au 2 éme étage de la résidence, dans un quartier calme et reposant, il est composé comme suit : une entrée, un séjour, quatre chambres, une cuisine, une salle de bain, WC.
Les ouvrants sont en PVC avec volets roulants.
Chauffage et l'eau sont collectif.
Lots de copropriété : 60
Charges annuelles : 4500€
CLASSE ENERGIE : D
CLASSE CLIMAT : D
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1106 € et 1496 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).
PRIX : 115 000 €
Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 17 juin 2025, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.
Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :
Madame VOLONDAT – HARDYN Elisabeth 03.44.06.32.18 ou 06.22.21.19.18
Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 17 juin 2025.
D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet www.opac
Les informations sur les risques éventuels auxquels ce biens est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Calme
Cave
Fibre
Commerces
Proche gare

DPE

A B C **D** E F G NA

GES

A B C **D** E F G NA

Nous contacter

evolondat@opacoise.fr

06 22 21 19 18