

Référence : 1290-4-1-25

Appartement T4 87 m² - Bornel

195 000 €

87 m²

3 chambre(s)

Description

GARE SUR PLACE - BEAUX VOLUMES

Situé au 1er étage de l'entrée n°11 rue Carnot - appartement type 4 d'une superficie de 87m² environ et comprenant : entrée, cuisine avec cellier, séjour de 33m², 3 chambres, salle de bains et WC séparés. Menuiseries double vitrage. Chaudière individuelle gaz de ville.

Copropriété de 28 lots.

Charges de copropriété : 1.850 €/an environ.

Taxe foncière : 1.283 €

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 984 € et 1 332 par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 – 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Centre-ville



Fibre



Commerces



Proche gare

DPE

A B **C** D E F G NA

GES

A B **C** D E F G NA



**Nous
contacter**



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50