

Référence : 2290.2.17.17

Maison T4 86 m<sup>2</sup> - Chevrières

160 000 €

86 m<sup>2</sup>

3 chambre(s)

## Description

CHEVRIERE 208 rue Paul Doumer

A proximité de la gare et avec un accès de l'autoroute A1 en direction de Paris/Lille. Nous vous invitons à visiter cette superbe maison de type 4 pièces principale de 86 m<sup>2</sup>, sur un terrain

de 195 m<sup>2</sup>, dans un quartier calme et reposant, elle est composée comme suit : au rez de chaussée : une entrée, un séjour, une cuisine, un WC.

A l'étage : 3 chambres, une salle de bain avec WC.

Les ouvrants sont en PVC avec volets roulants.

Chauffage individuel électrique

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1578 € et

2136 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021,2022 et 2023 (abonnement compris).

PRIX : 160 000 €

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de

l'Habitation), jusqu'au 18 juillet 2025, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des

organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera ouverte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les

modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service



Calme



Fibre



Garage



Jardin



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous  
contacter



evolondat@opacoise.fr



06 22 21 19 18