

Référence : 4796.1.14.14

Maison T3 64 m² - Jaux

180 000 €

64 m²

2 chambre(s)

Description

J AUX 308 rue des Vignes
Proche des commerces et écoles.

Nous vous invitons à visiter cette maison de 3 pièces principale de 64 m² de la dans un quartier

agréable proche des écoles et commerces, elle est composée comme suit:
Au rez de chaussée: une entrée ,un séjour, une cuisine, WC.

A l'étage : deux chambres, salle d'eau.

Avec jardin de 288 m² et un garage.

Les ouvrants sont en PVC avec volets.
Le Chauffage individuel.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1003€ et 1357€ par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021,2022 et 2023 (abonnement compris).

PRIX : 180 000 €

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de

l'Habitation), jusqu'au 18 juillet 2025, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des

organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera ouverte à toute personne intéressée.
Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les



Calme



Fibre



Garage



Jardin



Commerces



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous
contacter



evolondat@opacoise.fr



06 22 21 19 18