



Référence : 0700.98.17

Local commercial 48 m² - Beauvais

450 €

48 m²

chambre(s)

## Description

BEAUVAIS, place de l'hôtel Dieu, sur un axe passant qui vous amène au cœur du centre ville en moins de 5 minutes

L'Opac de l'Oise vous propose à la location, un local commercial / professionnel d'une surface de 48,50m² sur 2 niveaux, vitrines en bon état, offrant un espace fonctionnel et polyvalent.

Idéal pour des activités tertiaires, professions libérales, prêt à porter, ou tout commerce de proximité souhaitant capter une clientèle locale fidèle (sauf restauration).

Loyer mensuel 450€ HT.

Provisions sur charges mensuelles : 14,80€.

**Disponibilité immédiate**

**Pas de frais d'agence**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Contact et conditions de location: 06 26 86 28 10



Accessibilité



Centre-ville



Fibre



Commerces



Parking



Proche gare

**DPE**

A B C D E F G NA

**GES**

A B C D E F G NA



**Nous  
contacter**



[gkouessi@opacoise.fr](mailto:gkouessi@opacoise.fr)



03 44 06 30 04