



Référence : 3130.1.2.490

Appartement T3 57 m<sup>2</sup> - Compiègne

95 000 €

57 m<sup>2</sup>

2 chambre(s)

## Description

Compiègne 99 rue St Joseph Apt 490.

Nous vous invitons à visiter cet appartement de 3 pièces de 57m<sup>2</sup> situé au 1<sup>er</sup> étage de la résidence dans un quartier agréable il est composé comme suit :

Une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un WC, une cave.

Les ouvrants sont en PVC avec volets.

Chauffage individuel gaz.

Copropriété de 48 lots. Charges annuelles : 1100€

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1140€ et 1542 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021,2022 et 2023 et (abonnement compris).

PRIX : 95 000 €

**Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! \***

\* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet [www.opacoise.fr](http://www.opacoise.fr) Les informations sur les risques éventuels auxquels ce biens est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Calm



Cave



Fibre



Commerces



Parking

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous  
contacter



[evolondat@opacoise.fr](mailto:evolondat@opacoise.fr)



06 22 21 19 18