

Référence : 3660.1.1.84

Appartement T3 61 m² - Crépy-en-Valois

99 000 €

61 m²

2 chambre(s)

Description

REPY EN VALOIS 2 rue de Verdun Apt 84

Proche de la gare et des écoles et commerces.

Nous vous invitons à visiter cet appartement de 3 pièces principales de 61 m² situé au rez de chaussée

de la résidence, dans un quartier très agréable, il est composé comme suit: une entrée, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle d'eau, WC. Avec cave et séchoir.

Les ouvrants sont en PVC avec volets roulants.

Le Chauffage et l'eau chaude et froide sont collectif.

60 lots de copropriété

4000 € de charges annuelles

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1029€ et

1393€ par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021,2022 et 2023

(abonnement

compris).

PRIX : 99 000 €

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 22 décembre 2025, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame VOLONDAT – HARDYN Elisabeth 03.44.06.32.18 ou 06.22.21.19.18

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 22 décembre 2025.



Calme



Cave



Fibre



Commerces



Proche gare



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



**Nous
contacter**



evolondat@opacoise.fr

06 22 21 19 18