

Référence : 3310.6.1.130

Appartement T2 51 m² - Compiègne

80 000 €

51 m²

1 chambre(s)

Description

A Compiègne dans un quartier agréable

Nous vous invitons à visiter un appartement de 2 pièces principales d'une surface de 51m² situé au 1^{er} étage avec ascenseur de la résidence située 3, rue Charles Faroux, appartement n° 130.

il est composé comme suit :

Une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un WC.

Les ouvrants sont en PVC .

Chauffage collectif.

Copropriété de 41 lots.

Charges annuelles : 1900€

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 654 € et 884€ par an. Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021,2022 et 2023 (abonnement compris).

PRIX : 80 000 €

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **22 décembre 2025**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame VOLONDAT – HARDYN Elisabeth 03.44.06.32.18 ou 06.22.21.19.18

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **22 décembre 2025**.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

www.opacoise.fr Les informations sur les risques éventuels auxquels ce biens est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Accessibilité



Ascenseur



Calme



Fibre



Commerces

DPE



GES



**Nous
contacter**



evolondat@opacoise.fr



06 22 21 19 18