

Référence : 419.1.1.1

Appartement T3 58 m² - Beauvais

105 000 €

58 m²

2 chambre(s)

Description

BEAUVAIS, 3 ruelle aux loups appartement n°1

Situé au rez-de-chaussée appartement de type 3 d'une superficie de 58m² environ comprenant : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, salle d'eau PMR, WC. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 93 lots dont 42 logements.

Charges : 1600 €/an environ

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 € et 1120 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **16 FEVRIER 2026**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou igaillard@opacoise.fr

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au **16 FEVRIER 2026**, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet www.opacoise.fr

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Accessibilité



Fibre



Jardin



Proche gare



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



**Nous
contacter**



contact@opacoise.fr

03 44 79 50 50