

Référence : ST LEU

Appartement T3 66 m<sup>2</sup> - Saint-Leu-la-Forêt

254 000 €

66 m<sup>2</sup>

2 chambre(s)

## Description

ST LEU LA FORÊT, rue Sente du Pré. Dans une résidence récente de 10 lots seulement, l'Opac de l'Oise vous propose un appartement T3 lumineux en très bon état (jamais occupé). Ce logement situé au 2ème étage avec un ascenseur comprend: une entrée, un vaste séjour + cuisine, une salle d'eau + wc, rangements. A l'étage, vous trouverez deux chambres, un balcon, une salle de bains, wc séparé et rangements. Chauffage au gaz. Aucun travaux à prévoir

Pour compléter ce bien, vous disposerez d'un grand box fermé en sous sol inclus

Belle opportunité à saisir!

Montant des charges annuelles: 1299€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Accessibilité



Ascenseur



Balcon



Centre-ville



Fibre



Garage

## DPE

A B C D E F G NA

## GES

A B C D E F G NA



Nous  
contacter



[vsahaguian@opacoise.fr](mailto:vsahaguian@opacoise.fr)



03 44 06 32 17