

Référence : ST LEU

Appartement T3 66 m² - Saint-Leu-la-Forêt

245 000 €

66 m² | 2 chambre(s)

Description

ST LEU LA FORÊT - rue Sente du Pré - Duplex T3 neuf de 66 m² avec balcon - Jamais habité
Au sein d'une résidence récente de seulement 10 logements, sécurisée et équipée d'un ascenseur, découvrez ce bel appartement duplex de 66 m², lumineux et fonctionnel.
Dès l'entrée, vous profitez d'un agréable séjour avec cuisine ouverte bénéficiant d'une belle exposition et d'une vue dégagée. Ce niveau comprend également une salle d'eau avec WC et plusieurs espaces de rangement.
À l'étage :

- 2 chambres confortables,
- un balcon,
- une salle de bains,
- un WC indépendant,
- rangements complémentaires.

Les atouts qui font la différence :

? Appartement neuf jamais habité
? Résidence récente (2017)
? Duplex recherché
? Balcon privatif
? Ascenseur
? Résidence sécurisée
? Faibles travaux d'entretien à prévoir
? Disponible immédiatement
? Gare SNCF et centre-ville accessibles rapidement
Pour compléter cette opportunité, vous disposerez d'un grand box fermé en sous sol inclus
Aucun frais d'agence!
Montant des charges annuelles: 1299€
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

Accessibilité
Ascenseur
Balcon
Centre-ville
Fibre
Garage

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA

OPAC DE L'OISE

Nous contacter

vsahaguian@opacoise.fr
03 44 06 32 17