

Référence : 2290.2.23.23

Maison T4 91 m<sup>2</sup> - Chevrières

165 000 €

91 m<sup>2</sup>

3 chambre(s)

## Description

**A proximité de la gare et de l'accès direct par A1 pour Paris.  
CHEVRIERES 38 allée des Tilleuls.**

Nous vous invitons à visiter cette superbe maison de type 4 pièces de 91m<sup>2</sup> sur 334 m<sup>2</sup> de terrain dans un quartier calme et agréable est composée comme suit:

Au rez de chaussée : une entrée, un séjour, une cuisine, un WC.

A l'étage : une salle de bain , trois chambres.

Avec un garage et un jardin.

Chauffage individuel.

CLASSE ENERGIE :C

CLASSE CLIMAT : B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1434€ et 1940€ par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021,

2022 et 2023 (abonnements compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! \***

\* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).



Garage



Jardin



Proche gare



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



**Nous  
contacter**



[evolondat@opacoise.fr](mailto:evolondat@opacoise.fr)



06 22 21 19 18