

Référence : 5306.1.1.10

Appartement T3 76 m² - Margny-lès-Compiègne

160 000 €

76 m² | 2 chambre(s)

Description

Proche des commerces et école avec un accès directe vers l'autoroute A1 en direction de Paris.
MARGNY LES COMPIEGNE, 25 Square du Moulin à Vent Apt n° 10.
Nous vous invitons à visiter ce superbe appartement de 3 pièces de 76 m² très lumineux, situé au 1er étage de la résidence dans un quartier agréable il est composé comme suit :
Une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bain, un cellier, un WC, un balcon, une cave et un garage .
Les ouvrants sont en PVC .
Copropriété de 49 lots
Charges annuelles 1100 €
Chauffage individuel
CLASSE ENERGIE : C
CLASSE CLIMAT : A
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 887€ et 1199 par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE.
PRIX : 160 000€
Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *
* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.f

- Balcon
- Calme
- Cave
- Fibre
- Garage
- Proche école

DPE

A B C D **E** F G NA

GES

A B C D **E** F G NA

Nous contacter
evolondat@opacoise.fr
06 22 21 19 18