

Référence : 1850.1.2.3

Appartement T1 53 m² - Chantilly

174 000 €

53 m²

1 chambre(s)

Description

CHANTILLY, 2 impasse Versepuy apt n°3 Surface : 53 m² environ

Appartement type 1bis de 53 m² environ, au 1er niveau, comprenant : entrée, séjour avec loggia, cuisine avec balcon, 1 chambre, salle de bains et WC.

Cave privative. Place de stationnement privative. Chauffage gaz individuel.

Copropriété de 60 lots. Charges prévisionnelles : 1.100 €/an environ.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.027 € et 1.389 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Prix : 174.000,00 €

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **5 MAI 2026**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Monsieur TASSIN Sébastien au 03.44.06.32.16

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **5 MAI 2026**.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Balcon



Cave



Centre-ville



Fibre



Commerces



Parking

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



**Nous
contacter**



stassin@opacoise.fr



03 44 06 32 16