

Référence : 1850.1.2.9

Appartement T4 68 m<sup>2</sup> - Chantilly

209 000 €

68 m<sup>2</sup>

2 chambre(s)

## Description

### CHANTILLY, 2 impasse Versepuy apt n°9 Surface : 68 m<sup>2</sup> environ

Appartement type 4 de 68 m<sup>2</sup> environ, au 3ème niveau,

Comprenant : entrée, séjour double avec loggia, cuisine avec balcon, 2 chambres, salle de bains et WC. Cave privative. Place de stationnement privative. Chauffage gaz individuel.

Copropriété de 60 lots. Charges prévisionnelles 1.500 €/an environ.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.025 € et 1.387 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

**Prix : 209.000,00 €**

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **5 MAI 2026**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

**Monsieur TASSIN Sébastien au 03.44.06.32.16**

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante [offredachat@opacoise.fr](mailto:offredachat@opacoise.fr) ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **5 MAI 2026**.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Balcon



Cave



Centre-ville



Fibre



Commerces



Parking

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous  
contacter



stassin@opacoise.fr



03 44 06 32 16