

Référence : 702.1.4.61

Appartement T3 67 m<sup>2</sup> - Beauvais

123 000 €

67 m<sup>2</sup>

2 chambre(s)

## Description

**BEAUVAIS, 4, place des Etuves n°61** Surface : 67 m<sup>2</sup>

Situé au 4ème étage appartement de type 3 d'une superficie de 67 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains et WC. Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel électrique.

Taxe foncière : 1.299 €/an.

Copropriété de 290 lots dont 104 logements.

Charges prévisionnelles : 1.550 €/an environ

Place de parking en sous-sol disponible en option : 6?000?€

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : B.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.348 € et 1.824 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

[www.opacoise.fr](http://www.opacoise.fr)

**Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! \***

\* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Ascenseur



Centre-ville



Fibre



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous  
contacter



[contact@opacoise.fr](mailto:contact@opacoise.fr)



03 44 79 50 50