



Référence : 702.1.3.37

Appartement T3 63 m² - Beauvais

117 000 €

63 m²

2 chambre(s)

Description

BEAUVAIS, 6, place des Etuves n°37

Situé au 4^{ème} et 5^{ème} étage appartement duplex de type 3 d'une superficie de 63m² environ comprenant : au 1er niveau : entrée, deux chambres, salle de bains ; au 2^{ème} niveau : séjour, cuisine, cellier et WC.

Menuiseries double vitrage.

Chauffage individuel électrique.

Place de parking en sous-sol disponible en option : 6?000?€

Copropriété de 290 lots dont 104 logements.

Charges prévisionnelles : 1.600 €/an environ

Taxe foncière : 1.254 €/an

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : B.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 335 € et 1 807 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 – 2022 et 2023 (abonnement compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE.

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Ascenseur



Centre-ville



Proche école

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



Nous
contacter



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50