

Référence : 419.1.1.3

Appartement T4 87 m² - Beauvais

138 000 €

87 m²

3 chambre(s)

Description

TERRASSE DE 35 M² !

BEAUVAIS, 3 ruelle aux loups - n°3

Situé au rez-de-jardin (avec ascenseur) appartement de type 4 d'une superficie de 87m² environ comprenant : entrée, séjour avec terrasse, cuisine, 3 chambres, salle de bains, deux WC et un cellier.

Menuiseries double vitrage.

Chauffage individuel Gaz de ville.

Copropriété de 93 lots dont 42 logements.

Taxe foncière : 1.886 €/an.

Charges de copropriété : 1.900 €/an environ

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 027 € et 1 389 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE.

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Ascenseur



Proche gare



Proche école



Terrasse

DPE

A B **C** D E F G NA

GES

A B **C** D E F G NA



**Nous
contacter**



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50