

Référence : 1850.1.1.2

Appartement T1 53 m² - Chantilly

174 000 €

53 m²

1 chambre(s)

Description

CHANTILLY – 1, impasse Versepuy Apt 2

Apt type 1bis de 53 m² environ au 1er niveau, comprenant : entrée, séjour avec loggia fermée, cuisine avec balcon, 1 chambre, salle de bain et WC. Cave privative. Place de stationnement privative.

Chauffage et production d'eau chaude gaz individuels.

Copropriété de 60 lots. Charges prévisionnelles : 1.100 €/an environ.

CLASSE ENERGIE : D - CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.057 € et 1.431 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

DPE



GES



Prix : 174.000,00 €

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), **jusqu'au 12 juillet 2026** la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Visites et renseignements : **M. TASSIN Sébastien au 03.44.06.32.16**

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, **avant le 12 juillet 2026**.



Nous
contacter



stassin@opacoise.fr



03 44 06 32 16