

Référence : 4380.2.1.9

Appartement T2 50 m² - Fitz-James

89 000 €

Transaction



50 m²

2 chambre(s)

Description

FITZ-JAMES – 5, allée Georges Brassens Apt 9

Apt type 2 de 50 m² environ au 1er étage, comprenant : entrée, séjour, cuisine, 1 chambre, salle de douche, WC séparés.

Chauffage et production d'eau chaude gaz individuels.

Copropriété de 35 lots. Charges 800 €/an environ.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 707 € et 957 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Prix : 89.000,00 €

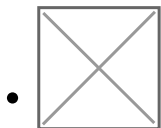
Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), **jusqu'au 12 juillet 2026** la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Visites et renseignements : **M. TASSIN Sébastien au 03.44.06.32.16**

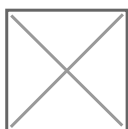
Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, **avant le 12 juillet 2026.**

Les plus

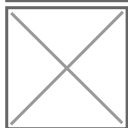
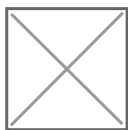


Calme

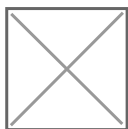
DPE



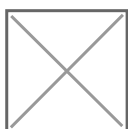
GES



Nous contacter



stassin@opacoise.fr



03 44 06 32 16