

Référence : 5800.1.4.29

Appartement T3 66 m<sup>2</sup> - Mouy

85 000 €

66 m<sup>2</sup>

2 chambre(s)

## Description

### MOUY– Rue des Jardins Apt 29

Apt type 3 de 66 m<sup>2</sup> environ au 2<sup>ème</sup> étage, comprenant : entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, salle de douche, WC. Cave privative.

Chauffage gaz collectif. Production d'eau chaude individuelle.

Copropriété de 87 lots. Charges 2.000 €/an environ.

CLASSE ENERGIE : C - CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 764 € et 1.034 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

**Prix : 85.000,00 €**

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), **jusqu'au 12 juillet 2026** la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Visites et renseignements : **M. TASSIN Sébastien au 03.44.06.32.16**

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante [offredachat@opacoise.fr](mailto:offredachat@opacoise.fr) ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, **avant le 12 juillet 2026**.



Calme



Cave

## DPE

A B C D E F G NA

## GES

A B C D E F G NA



**Nous  
contacter**



[stassin@opacoise.fr](mailto:stassin@opacoise.fr)



03 44 06 32 16