



Référence : 702.1.2.48

Appartement T3 68 m² - Beauvais

125 000 €

68 m²

2 chambre(s)

Description

BEAUVAIS, 4, place des Etuves n°48

Situé au 2ème étage (sans ascenseur) appartement de type 3 d'une superficie de 68m² environ comprenant :

entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains et WC.

Menuiseries double vitrage.

Chauffage individuel électrique.

Place de parking en sous-sol disponible en option : 6?000?€

Copropriété de 290 lots dont 104 logements.

Charges prévisionnelles de copropriété : 1.400 €/an environ

Taxe foncière : 1.278 €/an

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : B.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 303 € et 1 763 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE.



Centre-ville



Fibre



Proche école

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DPE



GES



**Nous
contacter**



contact@opacoise.fr



03 44 79 50 50