

Référence : 6760.98.1.1

Local commercial 36 m<sup>2</sup> - Noyon

396 €

36 m<sup>2</sup>

chambre(s)

## Description

NOYON, à louer au 28 rue St Eloi, proximité immédiate de place de La Poste, sur un axe passant qui vous amène à la gare SNCF en moins de 5 minutes

L'Opac de l'Oise vous propose un local commercial / professionnel en angle de rue, lumineux d'environ 36m<sup>2</sup> avec une belle visibilité et de grandes façades vitrées. Idéal pour des activités tertiaires, médicales, professions libérales, prêt à porter, ou tout commerce de proximité souhaitant capter une clientèle locale fidèle (hors restauration)

Loyer mensuel 396€ HT.

Provisions sur charges mensuelles 16€

Libre de suite. Pas de frais d'agence.

Contact et conditions de location : 06 26 86 28 10

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Référence annonce : 6760.98.1.1



Accessibilité



Centre-ville



Commerces



Proche gare

## DPE

A B C D E F G NA

## GES

A B C D E F G NA



Nous  
contacter



gkouessi@opacoise.fr



03 44 06 30 04