

Référence : 4130.1.7.7

Maison T4 77 m² - Crèvecœur-le-Grand

125 000 €

77 m²

3 chambre(s)

Description

CREVECOEUR LE GRAND 78, rue d'Amiens

Maison de type 4 de 77m² environ sur parcelle de 278 m².

Comprenant rez de chaussée : Entrée, cuisine, séjour, une chambre, wc, garage

à l'étage : deux chambres, salle d'eau, grenier

Chauffage gaz.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.000 € et 1.354 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien !*

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **30 juillet 2026**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **30 juillet 2026**.



Calme



Garage



Jardin

DPE



GES



**Nous
contacter**



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57