



Référence : 6590.1.8.10

Maison T4 76 m² - Noyon

110 000 €

76 m²

3 chambre(s)

Description

NOYON 39, square Delattre de Tassigny

Maison de type 4 de 76m² environ sur parcelle de 294 m².

Comprenant rez de chaussée : Entrée, cuisine, séjour, cellier, cave, wc

a l'étage : trois chambres, salle de bains

Chauffage gaz.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.984 € et 2.684 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 € pour l'achat de ce bien !*

* selon les conditions d'attribution votées par le [Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise](#).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **30 juillet 2026**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **30 juillet 2026**.



Calmé



Cave



Centre-ville



Jardin



Parking



Sans vis-à-vis

DPE

A B C D E F G NA

GES

A B C D E F G NA



**Nous
contacter**



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57