

Référence : 40

Appartement T3 54 m² - Pont-Sainte-Maxence

187 500 €

54 m²

2 chambre(s)

Description

Habiter à PONT STE MAXENCE dans un environnement privilégié en cœur de ville, à quelques pas seulement de toutes les commodités, des transports en commun et de la gare SNCF.

Dans une résidence récente, l'OPAC de l'Oise vous propose un appartement de type 3 au 3^{ème} étage comprenant : entrée, cuisine, lumineux de 25m², deux chambres, une salle d'eau, wc, balcon. Chauffage individuel au gaz. 2 places de stationnement privatives dans un parking fermé et sécurisé.

Cet appartement est vendu en location accessions PSLA avec un loyer de 563,41 € / mois (sous conditions) : un dispositif d'aide qui facilite l'acquisition de votre résidence principale et qui offre de nombreux avantages (TVA réduite à 5,5% ; exonération de la taxe foncière pendant 15 ans ; frais de notaire réduits ; possibilité de cumuler avec d'autres aides PTZ - 1% logement ; (subvention du conseil départemental sous conditions).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cliquez sur le lien suivant pour accéder à la plaquette commerciale :

<https://www.calameo.com/read/00622425229f5097048e7>

Informations et réservations au 06.22.21.19.51



Balcon



Centre-ville



Fibre



Parking

DPE



GES



**Nous
contacter**



vsahaguian@opacoise.fr



03 44 06 32 17