

Référence : 41

Appartement T2 46 m² - Pont-Sainte-Maxence

161 000 €

46 m²

1 chambre(s)

Description

Habiter à PONT STE MAXENCE dans un environnement privilégié en cœur de ville, à quelques pas seulement de toutes les commodités, des transports en commun et de la gare SNCF.

Dans une résidence récente, l'OPAC de l'Oise vous propose un appartement de type 2 au rdc, comprenant : entrée, cuisine, séjour, une chambre, une salle d'eau. wc, Chauffage individuel au gaz

2 places de stationnement privatives, une dans un parking fermé et une en extérieur.

Cet appartement est vendu en location accession PSLA avec un loyer de 476,12 eu / mois (sous conditions): un dispositif d'aide qui facilite l'acquisition de votre résidence principale et qui offre de nombreux avantages (TVA réduite à 5,5% ; exonération de la taxe foncière pendant 15 ans ; frais de notaire réduits ; possibilité de cumuler avec d'autres aides PTZ - 1% logement ; (subvention du conseil départemental sous conditions).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cliquez sur le lien suivant pour accéder à la plaquette commerciale :

<https://www.calameo.com/read/00622425229f5097048e7>

Informations et réservations au 06.22.21.19.51



Centre-ville



Fibre



Parking

DPE



GES



**Nous
contacter**



vsahaguian@opacoise.fr

03 44 06 32 17