

Référence : 1570.1.18.18

Maison T5 90 m² - Carlepont

140 000 €

90 m²

4 chambre(s)

Description

CARLEPONT 75, place du Bois Blond

Maison de type 5 de 90 m² environ sur parcelle de 308 m².

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, séjour, quatre chambres, salle de bains, wc, garage

Chauffage Pompe à Chaleur.

CLASSE ENERGIE : B

CLASSE CLIMAT : A

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 917 € et 1.241 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 10.000 € pour l'achat de ce bien ! *

* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise
Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au **25 Septembre 2026**, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante offredachat@opacoise.fr ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au **25 Septembre 2026**.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet www.opacoise.fr

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Calme



Garage



Jardin



Sans vis-à-vis

DPE



GES



**Nous
contacter**



camourette@opacoise.fr



07 86 18 31 57